



ARCHITECTES
dga



L'AGENCE

DGA travaille dans tous les domaines de la maîtrise d'œuvre architecturale : conception de bâtiments neufs, reconversion, réhabilitation, extension... Elle a acquis un savoir-faire spécifique dans les opérations d'équipements à vocation tertiaire ou industriels.

Elle réalise également des équipements publics et privés (école, périscolaire...), des logements individuels, collectifs à vocations sociales ou privées ainsi que des bâtiments dans les équipements sportifs et culturels.

L'agence, créée et dirigée par Pierre DENIS depuis 2004, comprend un effectif global de 15 personnes dont :

- 8 Architectes chefs de projet
- 2 Conducteur de travaux
- 1 Dessinateur / Projeteur
- 1 Economiste
- 3 Secrétaires administratif /comptable/communication



Dans chaque projet, nous apportons une réponse contemporaine et spécifique à l'aide d'un travail sur les pleins, les vides, la lumière et un jeu d'assemblage entre matières naturelles et architectoniques.

RÉFÉRENCES INDUSTRIE



MERPINS (16)

CRÉATION DE CHAIS ET BUREAUX

12 000 m² de chais et 800 m² de bureaux - 20 000 000€ HT
GSE Mandataire - DGA : pièces graphiques et suivi architectural
Chantier en cours



LES HERBIERS

KLINÉ EXTENSION D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL

11 800 m² ateliers dont 675 m² bureaux - 8 500 000€ HT
Mandataire - Etudes en cours



CHOLET

CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL ET D'UN SIÈGE SOCIAL

3200 m² d'atelier et 2 000 m² de bureaux- 7 000 000€ HT
Mandataire - Chantier en cours



ST PROUANT

SADEV - CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT DE BUREAUX ET ATELIER

2 580 m² SU - 2 192 000€ HT
Mandataire - 2018



MAULEON

EXTENSION, RÉNOVATION BÂTIMENT INDUSTRIEL & CONSTRUCTION RESTAURANT D'ENTREPRISE

18 000 m² SU - 10 000 000 € HT sur l'ensemble des phases
Mandataire - 2008/2010 - 2015 - 2017 - 2019



BOURNEZEAU

ARGIWEST - CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL

5 200 m² d'atelier et 300 m² de bureaux - 3 500 000€ HT
Mandataire - Phase 1 livrée 2018 - Phase 2 travaux en cours



L'HERBERGEMENT

CRÉATION D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL POUR 5 TRANSSTOCKEURS

2 000 m² d'extension et 1 500 m² de restructuration
2 671 000 € HT
Mandataire - livré en 2015





RÉFÉRENCES INDUSTRIE



LES ESSARTS
**EXTENSION ET RESTRUCTURATION
D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL**

1253 m² SU - 750 000€ HT
Mandataire - 2015



AIZENAY
**CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT DE STOCKAGE
ET DE BUREAUX**

1974 m² SU - 1 230 000€ HT
Mandataire - 2018



LA CHATAIGNERAIE
**CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT DE STOCKAGE
ET BUREAUX**

2000 m² SU - 1 000 000€ HT
Mandataire - 2014



SAINT JEAN DE MONTS
EXTENSION D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL

2732 m² SU
GSE mandataire - Concours 2019



LES ESSARTS
CONSTRUCTION D'UN SIÈGE SOCIAL

2 198 m² SU
Mandataire - Concours 2017



LA FERRIÈRE
CONSTRUCTION DE L'ESAT «YON ET BOCAGE»

1 250 m² SU - 1 244 500€ HT
Mandataire - 2019

RÉFÉRENCES COMMERCES



LES SABLES D'OLONNE
CONSTRUCTION D'UN VENDEOMER
2 300 m² SHON - 1 740 000€ HT
Mandataire - Etudes en cours



BRESSUIRE
CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE COMMERCIAL
10 900 m² SU - 3 700 000€ HT
Mandataire - Livré en 2017



HERBIGNAC
CONSTRUCTION D'UN CENTRE COMMERCIAL
5 550 m² S.U. - 2 220 000€ HT
Mandataire - Phase PC obtenue en 2019



LES HERBIERS
**CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL
ET ZONE SHOW-ROOM**
5 800 m² S.U. - 2 500 000€ HT
Mandataire - 2011



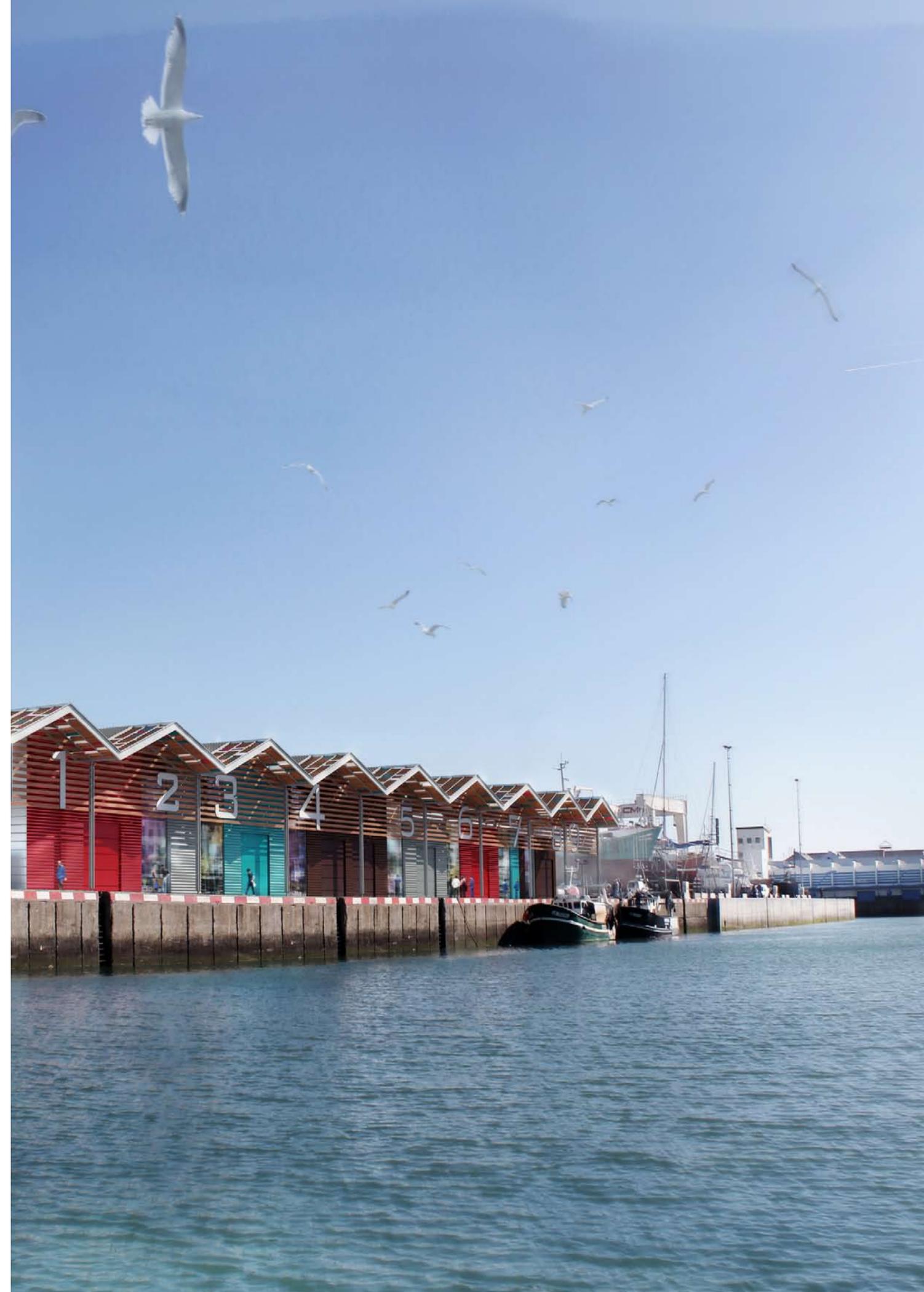
LA ROCHE SUR YON
CONSTRUCTION DE 4 BÂTIMENTS DE NEGOCE
3 308 m² SU - 2 380 000€ HT
Mandataire - 2012



ROSPORDEN
**RESTRUCTURATION ET EXTENSION D'UN
CENTRE COMMERCIAL HYPER U**
2 000 m² SU - 1 800 000€ HT
Mandataire - concours



LA GAUBRETIERE
CONSTRUCTION DE CELLULES COMMERCIALES
441 m² SP - 464 500€ HT
Mandataire en phase études - Phase PC





RÉFÉRENCES EQUIPEMENTS & BUREAUX



LES SABLES D'OLONNE
CONSTRUCTION D'UNE MEDIATHEQUE
1650m² S.U. - 2 900 000€ HT
Mandataire - Phase DCE- 2018



LES HERBIERS
CONSTRUCTION DE L'HÔTEL DES COMMUNES
670 m² S.U. - 6 141 300€ HT
Architecte associé - Concours non lauréat 2013



LES HERBIERS
CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT DE BUREAUX
786.10 m² S.U. - 1 309 247€ HT
Mandataire - 2018



LES HERBIERS
CREATION D'UN COEUR D'ETABLISSEMENT, RESTAURANT ET SALLE DE SPORTS - COLLEGE JEAN YOLE
3104 m² SP - 3 285 000€ HT
Mandataire - 2012, 2014 et 2019



LA FLOCELLIÈRE
EXTENSION ET RESTRUCTURATION DE L'ÉCOLE PUBLIQUE
573 m² créés + 221 m² rénovés - 1 180 000€ HT
Mandataire - 2018 - Chantier en site occupé



LES HERBIERS
EXTENSION ET RÉNOVATION DE 2 ÉCOLES ET CONSTRUCTION D'UN RESTAURANT SCOLAIRE
1 198m² créés + 694m² rénovés - 1 365 000€ HT
Mandataire - Phase 1 : 2011 - Phase 2 : 2016



LES CHATELLIERS CHATEAUMUR
CONSTRUCTION D'UN PÉRISCOLAIRE ET D'UNE BIBLIOTHÈQUE
450 m² S.U. - 629 545€ HT
Mandataire - 2017

RÉFÉRENCES HOTELLERIE & RESTAURATION



ST MARS LA RÉORTHE
CONSTRUCTION D'UN HÔTEL DE 40 CHAMBRES
1 318 m² SHON - 1 661 500€ HT
Mandataire - livré en 2017



LES HERBIERS
TRANSFORMATION D'UN BÂTIMENT EXISTANT EN HÔTEL MERCURE
4000 m² réhabilités + 425 m² créés - 6 500 000 € HT
Mandataire - en cours



LA CHATAIGNERAIE
CONSTRUCTION D'UN HÔTEL DE 25 CHAMBRES ET D'UN CENTRE DE REMISE EN FORME
800 m² SHON à 1 200 000€ HT - 400 m² SHON à 700 000 € HT
Mandataire - 2019



LA VERRIE
CONSTRUCTION D'UN HÔTEL* DE 40 CHAMBRES ET D'UN RESTAURANT**
Hôtel 1 553 m² 1 830 950€ HT - Restaurant : 292 m² 360 000€ HT
Mandataire - 2013 (hôtel) et 2014 (restaurant)



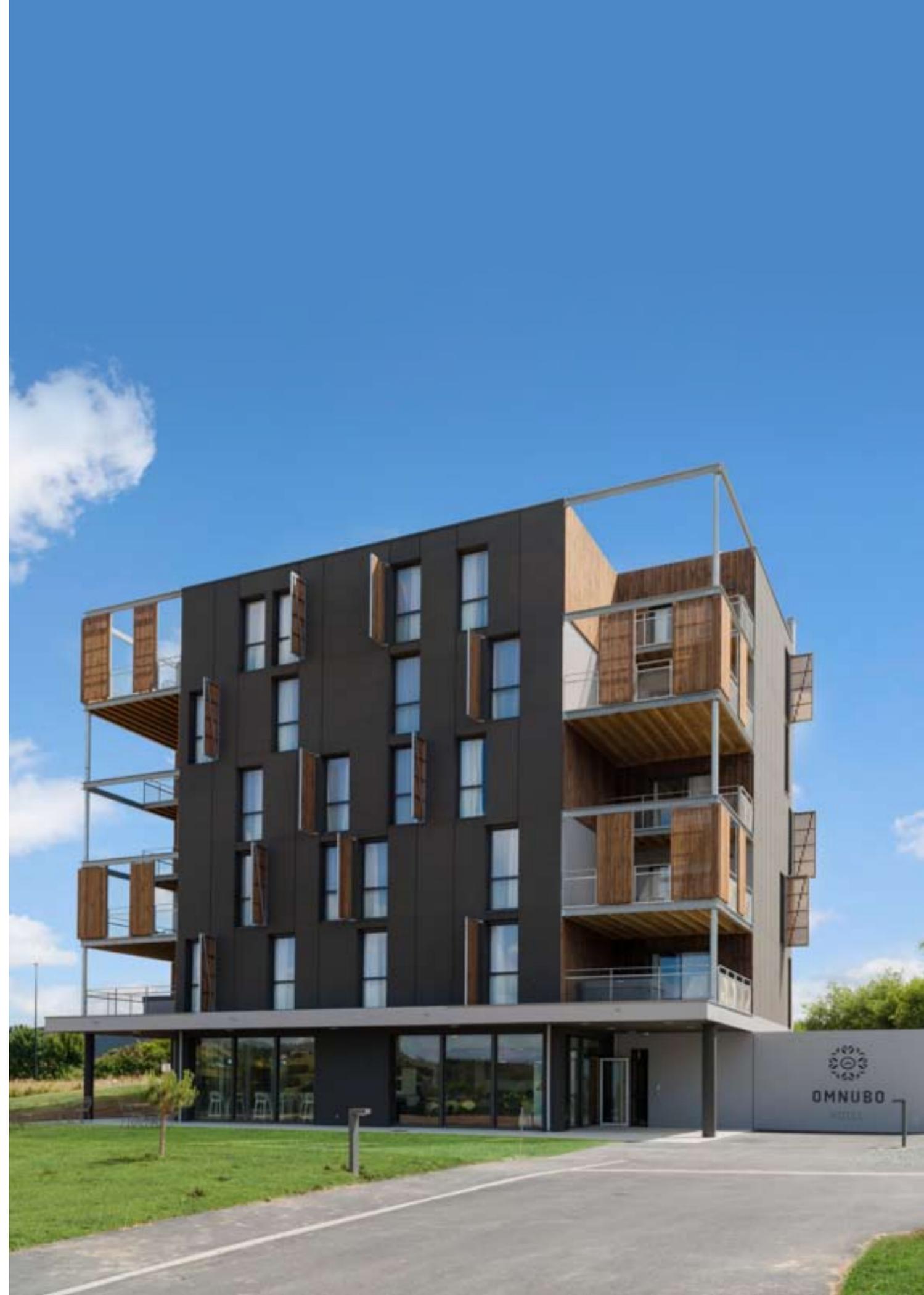
CHAMBRETAUD
CONSTRUCTION D'UNE RÉSIDENCE HÔTELIÈRE
979 m² neufs - 554 m² aménagés - 1 840 700€ HT
Mandataire - Livré en 2016



SION SUR L'OcéAN
ETUDE DE FAISABILITE RENOVATION ET EXTENSION D'UN HÔTEL
1952 m² SHON - 2 500 000€ HT
Mandataire - Phase APS - Etude en cours



CHAMBRETAUD
CONSTRUCTION D'UN HÔTEL DE 25 CHAMBRES
455 m² - 575 000€ HT
Appel d'offres en cours



RÉFÉRENCES SPORTS & LOISIRS



SAINT HILAIRE DE RIEZ
CONSTRUCTION D'UN COMPLEXE AQUATIQUE
2889 m² S.P. - 11 293 260€ HT
Architecte associé à BLP - Bordeaux - 2017



NANTES
CONSTRUCTION DE LA PISCINE DE LA PETITE AMAZONIE
3000 m² S.U. - 5 800 000€ HT
Architecte associé à BLP - Bordeaux - 2007



L'HERBERGEMENT
RESTRUCTURATION DE LA SALLE DE SPORTS
1995 m² SU (730 m² créés) - 2 200 000€ HT
Mandataire - Phase DCE



LES EPESSES
RESTRUCTURATION DE LA SALLE DE SPORTS ET CONSTRUCTION D'UNE SALLE ANNEXE
1152 m² S.U. - 1 534 599€ HT
Mandataire - 2018



BELLEVILLE SUR VIE
EXTENSION DU POLE MULTISPORT
1920.75m² SHON - 1 850 000€ HT
Mandataire - Concours 2014



LA ROCHE SUR YON
RÉHABILITATION SALLE DE BASKET-BALL
3800 m² S.U. - 2 380 000€ HT
Mandataire - 2018



LES HERBIERS
CONSTRUCTION D'UN DOJO A 4 TATAMIS
1800 m² S.U. - 1 772 725€ HT
Mandataire - 2011





RÉFÉRENCES LOGEMENTS SOCIAUX



LES HERBIERS
CONSTRUCTION DE 13 LOGEMENTS INDIVIDUELS LOCATIFS
1 021m² SHON - 1 244 000€ HT
Architecte associé à l'agence IN SITU - 2014



LA GUERINIÈRE
CONSTRUCTION DE 13 LOGEMENTS
729m² S.U. - 1 090 248€ HT
Mandataire - 2018



SAINT MARS LA RÉORTHE
CONSTRUCTION DE 5 LOGEMENTS
345m² SU - 436 990€ HT
Mandataire - 2018



LES CHÂTELLIERS CHÂTEAUMUR
CONSTRUCTION DE 7 LOGEMENTS LOCATIFS
495 m² SHON - 562 500€ HT
Mandataire - Phase DCE



LES HERBIERS
CONSTRUCTION DE 6 LOGEMENTS INDIVIDUELS
371.m² - 459 381€ HT
Mandataire - 2018



DOMPIÈRE SUR YON
CONSTRUCTION DE 6 LOGEMENTS INDIVIDUELS
396m² S.U. - 540 630€ HT
Mandataire - 2017



LUCS SUR BOULOGNE
RÉHABILITATION DE 14 LOGEMENTS
1 150m² S.U. - 600 000€ HT
Mandataire - 2016

RÉFÉRENCES LOGEMENTS



LA ROCHE SUR YON
RÉHABILITATION DU FOYER TAPON EN
84 STUDIOS ET CONSTRUCTION 20 LOGEMENTS

1 640m² créés + 3 377m² réhabilités - 4 425 042€ HT
Mandataire - Livré en 2017 & 2018.



LES HERBIERS
CONSTRUCTION DE 3 IMMEUBLES
DE 21 LOGEMENTS

1519m² S.U. - 2 551 755€ HT
Mandataire - 2019



LA ROCHE SUR YON
CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE
LOGEMENTS ET COMMERCES

1 438.82m² SHAB - 2 100 000€ HT
Mandataire - Mission terminée



LES HERBIERS
CONSTRUCTION DE 3 IMMEUBLES
DE LOGEMENTS ET COMMERCES

2643 m² SHON - 4 675 000€ HT
Mandataire - 2015



MORTAGNE SUR SEVRE
CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER :
COMMERCES + 26 LOGEMENTS

2 634 m² - 3 196 019€ HT
Mandataire - 2019



FONTENAY LE COMTE
RÉHABILITATION DU CHRS LES SABLIERES
CONSTRUCTION 15 LOGEMENTS+7 STUDIOS

901m² S.U. - 2 488 000€ HT
Mandataire - 2019



MOUTIERS LES MAUXFAITS
CONSTRUCTION D'UN PÔLE SANTÉ
DE 12 LOGEMENTS ET 2 MICRO-CRÈCHES

1381 m² S.U. - 1 580 000€ HT
Mandataire - 2015





dga architectes

5, rue Georges Legagneux BP 90303

85503 LES HERBIERS Cedex

Tél. 02 51 67 17 83

contact@dga-architectes.com

www.dga-architectes.com

